

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с площадью 101 кв. м., в части уменьшения минимально допустимого отступа объекта капитального строительства с (южной и северной) сторон до 1 м. вместо 3 м. на земельном участке с кадастровым номером 02:40:090407:3164, расположенный по адресу: с. Киргиз-Мияки по ул. Губайдуллина д.128.

Место проведения: Администрация сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

Адрес проведения: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137.

Время начала проведения: 10:00 часов местного времени.

Количество присутствующих: 10 человек.

Основание для проведения: Градостроительный кодекс РФ, Земельный Кодекс РФ. Постановление № 47А от 03.04.2024г. О публичных слушаниях по рассмотрению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина д.128, размещенный на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Сапожков А.И. глава администрации сельского поселения Миякинский сельсовет.

Заместитель председателя комиссии – Синакаева Р.Р. заместитель главы администрации сельского поселения Миякинский сельсовет;

Секретарь-Шаяхметова Э.А.-специалист администрации сельского поселения Миякинский сельсовет;

Члены комиссии для проведения публичных слушаний.

Заявитель: Ахунов А.Р.

Собственники земельных участков, граничащих с земельным участком расположенном на земельном участке по адресу: с. Киргиз-Мияки по ул. Губайдуллина д.128. Миякинского района Республики Башкортостан сельского поселения Миякинский сельсовет.

Повестка дня:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с площадью 101 кв. м., кадастровый номер 02:40:090407:3164, расположенном по адресу: с. Киргиз-Мияки по ул. Губайдуллина д.128

По вопросу повестки дня выступил:

Сапожков А.И. открыл публичные слушания. Осветил вопрос слушаний и проинформировал, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию сельского поселения не поступало. Сообщил, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса, а также в соответствии с Правилами землепользования и застройки с. Киргиз-Мияки сельского поселения муниципального района Миякинский район республики Башкортостан, утвержденным решением Совета муниципального района Миякинский район № 285 от 14.11.2014 г. Предоставил слово заинтересованному лицу представителю Ахунова А. Каримову Р

Каримов Р. Я обратился в администрацию СП о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с площадью 101 кв. м., в части уменьшения минимально допустимого отступа объекта капитального строительства с двух сторон с северной и южных сторон 1 м вместо 3 м на земельном участке с кадастровым номером 02:40:090407:3164, расположенный по адресу: с. Киргиз-Мияки по ул. Губайдуллина д.128. Прошу Вас дать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от границ земельных участков уменьшением отступов до 1 метров.

Сапожков А.И.: Предлагаю дать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимально допустимого отступа объекта капитального строительства двух сторон до 1 м вместо 3 м на земельном участке с кадастровым номером 02:40:090407:3164 **Решили** Дать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного в части уменьшения минимально допустимого отступа объекта капитального строительства с двух (северной и южных) сторон до 1 м мест

3 м на земельном участке с кадастровым номером 02:40:090407:3164, расположенном по адресу: с. Кирги Мияки по ул. Губайдуллина д.128

Председатель



А.И.Сапожков

Секретарь



Э.А.Шаяхметова

Заключение

О результатах публичных слушаний по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с площадью 101 кв.м., в части уменьшения минимально допустимого отступа объекта капитального строительства с двух(северной и южной) сторон до 1 м. вместо 3 м. на земельном участке с кадастровым номером 02:40:090407:3164, расположенный по адресу: с. Киргиз-Мияки по ул. Губайдуллина д.128
с. Киргиз-Мияки 26 апреля 2024 г.

В соответствии с действующим законодательством РФ проведены публичные слушания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина д.128 согласно приложению.

1. Основания проведения публичных слушаний

На основании Постановления № 47А от 03.04.2024 г. О публичных слушаниях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина д.128.

2. Сведения о проведении публичных слушаний

Место проведения: Администрация сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

Адрес проведения: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137
Время начала проведения: 10:00 часов местного времени 26.04.2024г.

С протоколом публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина д.128 можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

3. Общие сведения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина д.128

Проведение в установленном порядке публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина д.128. Выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина д.128

4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний

Размещение уведомления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина д.128 на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан: в сети «Интернет», в здании администрации, размещение объявлений на информационных досках и в местах скопления граждан.

5. Участники публичных слушаний

В публичных слушаниях приняли участие члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний и жители сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района Республики Башкортостан

6. Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина д.128
Замечания и предложения по предоставлению на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан,

Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина д.128 принималась в форме приема письменных заявлений, замечаний граждан на выступления по адресу: Республика Башкортостан.

Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137 и в устной форме в ходе проведения собрания граждан в рамках проведения публичных слушаний.

Вопросы, предложения и замечания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина д.128 от населения не поступили.

По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:

1) Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина д.128 соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным актам Миякинского района Республики Башкортостан в связи, с чем публичные слушания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина д.128 считать состоявшимися.

2) Обнародовать и разместить заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения Миякинский сельсовет
муниципального района Миякинский район РБ



А.И.Сапожков



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» апреля 2024 г.

№ 60А/1

КАРАР

«27» апреля 2024 й.

О выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с площадью 101 кв.м., в части уменьшения минимально допустимого отступа объекта капитального строительства с двух(северной и южной)сторон земельного участка с кадастровым номером 02:40:090407:3164 расположенного по адресу: с. Киргиз-Мияки по ул.

Губайдуллина д.128. до 1 метра

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства с учетом выявления мнения жителей муниципального образования сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Градостроительным Кодексом РФ, Земельным Кодексом РФ, руководствуясь Уставом сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, согласно решения Совета сельского поселения Миякинский сельсовет от №294 от 21.03.2019 года об утверждении «Положения о публичных слушаниях в сельском поселении Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан», протокола и заключения публичных слушаний сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 26.04.2024 года:

1. Выдать разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 02:40:090407:3164 с площадью 101 кв.м., в части уменьшения минимально допустимого отступа объекта капитального строительства с двух (северной и южной) сторон до 1 метра.

2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в сети Интернет

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования (обнародования) в соответствии с Уставом

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
СП Миякинский сельсовет



А.И.Сапожков