

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению предоставления разрешения на объединение двух земельных участков с кадастровыми номерами 02:40:130101:271 и 02:40:130101:280 расположенных на земельных участках по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Родниковка, ул. Лесная земельный участок и Лесная земельный участок 6

Место проведения: Администрация сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

Адрес проведения: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137

Время начала проведения: 10:00 часов местного времени.

Количество присутствующих: 9 человек

Основание для проведения: Градостроительный кодекс РФ, Земельный Кодекс РФ. Постановление №106 от 26.06.2023 г. О публичных слушаниях по предоставлению разрешения на объединение двух земельных участков расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Родниковка, ул. Лесная земельный участок и Лесная земельный участок 6, размещенный на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии – Гилязова М.Ф.-заместитель глав администрации сельского поселения Миякинский сельсовет;

Секретарь-Шаяхметова Э.А.-специалист администрации сельского поселения Миякинский сельсовет;

Члены комиссии для проведения публичных слушаний.

Заявитель: Раджабов Н.Д.

Собственники земельных участков, граничащих с земельным участком расположенном на земельном участке по адресу: с. Родниковка по ул. Лесная д.8 Миякинского района Республики Башкортостан сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинский район Республики Башкортостан.

Повестка дня:

1. Предоставить разрешения на объединение двух земельных участков расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Родниковка, ул. Лесная земельный участок и Лесная 4 и земельный участок 6

По вопросу повестки дня выступила:

Гилязова М.Ф. открыла публичные слушания. Осветила вопрос слушаний и проинформировала, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию сельского поселения не поступало. Сообщила, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса, а также в соответствии с Правилами землепользования и застройки с. Киргиз-Мияки сельского поселения муниципального района Миякинский район республики Башкортостан, утвержденным решением Совета муниципального района Миякинский район № 285 от 14.11.2014 г. Предоставила слово заинтересованному лицу Раджабову Н.Д.

Раджабов Н.Д. Я обратился в администрацию СП о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на объединение двух земельных участков расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Родниковка, ул. Лесная земельный участок и Лесная 4 и земельный участок 6. Шестой участок у меня в аренде с 12.10.2018 по 12.10.2038год, а участок 4 на стадии выкупа. Прошу Вас предоставить разрешения на объединение двух земельных участков

Гилязова М.Ф.: К вашему сожалению, в силу Закона (ст.11.6 ЗК РФ) НЕ допускается Объединение земельных участков находящихся у Правообладателя на разных Правах (Собственности и Аренде).

Поэтому для начала вам необходимо привести в соответствии с Законом одинаковое правовое положение (Собственность) данных земельных участков.

Решили: Отказать в предоставлении разрешения на объединение двух земельных участков расположенных по адресу: с.Родниковка, ул. Лесная. земельный участок 4 и Лесная земельный участок 6

Заместитель Председателя

Секретарь

Гилязова

М.Ф.Гилязова

Шаяхметова

Э.А.Шаяхметова