

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан»

дата проведения: 24 апреля 2022 года;

место проведения: с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137, в здании администрации сельского поселения Миякинский сельсовет.

В соответствии с Уставом сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, по предложению комиссии Совета сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан по организации и проведению публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан» слушание открывает и ведёт председатель комиссии по подготовке публичных слушаний Сапожков А.И.

Данные публичные слушаний проводятся по решению Совета сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 24.02.2022 г. года № 212 о проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан»

Информация и проект решения «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан» были размещены на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет по адресу: <http://spmiyaki.ru/> в сети Интернет в разделе правила землепользования и застройки. Также размещены на информационных стендах в здании сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан по адресу: с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137. Условия для ознакомления внесения предложений по проекту были созданы.

Всего в публичных слушаниях участвуют 25 человек, в т.ч. из состава комиссии 5 человек. Среди приглашённых депутаты Совета сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район, представители бюджетных учреждений.

Поступило предложение публичные слушания по проекту «открыть». Другие предложения не поступили. Проводится голосование. Решение принимается единогласно.

Публичные слушания по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан» объявляются открытыми.

Для ведения протокола по проведению публичных слушаний «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики

Башкортостан » избирается секретарь. Секретарем по проведению публичных слушаний избирается Шаяхметова Эльза Ахияровна, землеустроитель, специалист 1 категории администрации сельского поселения Миякинский сельсовет.

Организацией публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан» занималась комиссия по проведению публичных слушаний.

В состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан» входят:

Председатель Комиссии:

Председатель Комиссии:

Сапожков А.И. – глава администрации СП Миякинский сельсовет;

Заместитель председателя Комиссии:

Гилязова М.Ф. – заместитель главы администрации СП Миякинский сельсовет;

Секретарь Комиссии:

Шаяхметова Э.А. – землеустроитель, специалист 1 категории сельского поселения;

Члены Комиссии:

Устивицкая Н.В.-Управляющий делами;

Нуриева Л.Р.–специалист 1 категории сельского поселения;

Гильмутдинова З.Р.– депутат Совета сельского поселения Миякинский сельсовет;

Хамматов С.В. – депутат Совета сельского поселения Миякинский сельсовет;

Губайдуллин Т.Т – начальник отдела архитектуры района (по согласованию).

Слово для информации по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан» предоставляется Губайдуллину Табрису Тимергалиевичу – начальнику отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан. Правила землепользования и застройки основана на градостроительном зонировании, для создания устойчивого развития сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, создания условий для планировки территории, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного

использования земельных участков и объектов капитального строительства. Проектирование осуществлялось в соответствии с положениями и требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 24.12.2004 г.;
- Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Башкортостан «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан», 2008 г.;
- Земельного Кодекса Российской Федерации;
- Санитарных, противопожарных и других норм проектирования.

Проект Правила землепользования и застройки состоит из следующих разделов:

Раздел I. Порядок применения правил землепользования и застройки сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан и внесения в них изменений.

Раздел II. Градостроительные регламенты.

Раздел III. Карта градостроительного зонирования сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Вопросы и предложения не поступили.

Также выступили:

Гилязова Минзалия Фанисовна – заместитель администрации сельского поселения, заместитель председателя Комиссии;

Хамматов Салават Венирович – Депутат Совета сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, член комиссии;

По вопросу принимается решение комиссии.

1. Принять к сведению информацию начальника отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан Губайдуллин Т.Т
2. Отметить, что по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан» в период проведения публичных слушаний, в комиссию предложения и дополнения не поступали.
3. Направить в Совет сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского

поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан» для рассмотрения и принятия решения.

Обнародовать результаты публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан» и разместить их на официальном сайте сельского поселения в интернете по адресу <http://spmiyaki.ru/>

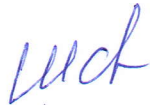
4. Проводится голосование. Решение принимается единогласно. Публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель Комиссии:



А.И.Сапожков

Секретарь



Э.А.Шаяхметова