

Башкортостан Республикаһы  
Миәкә районы муниципаль  
районының Миәкә ауыл  
советы ауыл биләмәһе  
Хакимиәте

452080, Кыргыз-Миәкә ауылы,  
Ғөбәйдуллин урамы, 137  
тел. /факс (34788) 2-10-85  
e-mail: miaki\_selsovnet@mail.ru



Администрация сельского  
поселения Миякинский сельсовет  
муниципального района  
Миякинский район  
Республики Башкортостан  
452080, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки,  
ул. Губайдуллина, 137  
тел. /факс (34788) 2-10-85  
e-mail: miaki\_selsovnet@mail.ru

## ҖАРАП

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 64 от « 18 » апреля 2022 г.

**Об утверждении правил определения размера  
платы по соглашению об установлении сервитута  
в отношении земельных участков, находящихся  
в муниципальной собственности сельского поселения  
Миякинский сельсовет МР Миякинский район Республики Башкортостан**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации администрация сельского поселения Миякинский сельсовет МР Миякинский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Миякинский сельсовет МР Миякинский район Республики Башкортостан.
2. Настоящее постановление подлежит размещению на информационном стенде администрации и на официальном сайте сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район РБ <http://spmivaki.ru>.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения  
Миякинский сельсовет



 А.И. Сапожков

**Правила**  
**определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в**  
**отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности**  
**сельского поселения Миякинский сельсовет МР Миякинский район Республики**  
**Башкортостан**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся муниципальной собственности сельского поселения Миякинский сельсовет МР Миякинский район Республики Башкортостан (далее - земельные участки).

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута, если иное не установлено настоящими Правилами.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута, заключенному в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Миякинский сельсовет МР Миякинский район Республики Башкортостан и предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в аренду, может быть определен как разница рыночной стоимости указанных прав на земельный участок до и после установления сервитута, которая определяется независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящими Правилами.

5. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящими Правилами.