

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52

Место проведения: Администрация сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

Адрес проведения: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137

Время начала проведения: 11:00 часов местного времени.

Количество присутствующих: 12 человек

Основание для проведения: Градостроительный кодекс РФ, Земельный Кодекс РФ. Постановление № 88 от 22.04.2021 г. О публичных слушаниях по рассмотрению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52, размещенный на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Сапожков А.И- глава сельского поселения Миякинский сельсовет

Секретарь – Шаяхметова Э.А.;

Члены комиссии для проведения публичных слушаний.

Заявитель: Сафарова М.М.

Собственники земельных участков, граничащих с земельным участком расположенном по адресу: с. Киргиз-Мияки по ул. Октябрьская д.52 Миякинского района сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинский район Республики Башкортостан.

Повестка дня:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка на земельном участке площадью 1860 кв. м, кадастровый номер 02:40:090404:31, расположенном по адресу: с. Киргиз-Мияки по ул. Октябрьская д.52.

По вопросу повестки дня выступил:

Сапожков А.И. открыл публичные слушания. Осветил вопрос слушаний и проинформировал, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию сельского поселения не поступало. Сообщил, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса, а также в соответствии с Правилами землепользования и застройки с. Киргиз-Мияки сельского поселения муниципального района Миякинский район республики Башкортостан, утвержденным решением Совета муниципального района Миякинский район № 1 от 19.02.2010 г. Предоставил слово заинтересованному лицу Сафаровой М.М.

Сафарова М.М. Я обратилась в администрацию СП о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка площадью 1860 кв.м, кадастровый номер 02:40:090404:31, расположенном по адресу :с. Киргиз-Мияки по ул. Октябрьская д.52 Данный участок принадлежит мне на праве собственности. Прошу Вас дать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от границы прилегающего земельного участка уменьшением отступа, от прилегающего участка до 0 метра. Для получения уведомления о соответствии планируемого индивидуального жилого дома, необходим отступ участка 3 метра.

Сапожков А.И. Предлагаю одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка уменьшение отступа от прилегающего участка до 0 метра, на земельном участке площадью 1860 кв.м, кадастровый номер 02:40:090404:31, расположенном по адресу: с.Киргиз-Мияки по ул. Октябрьская д.52

Решили: Дать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка уменьшением отступа от прилегающего участка до 0 метра на земельном участке площадью 1860 кв.м. кадастровый номер 02:40:090404:31, расположенном по адресу: с. Киргиз-Мияки по ул. Октябрьская д.52

Председатель



А.И.Сапожков

Секретарь



Э.А.Шаяхметова

Заключение

О результатах публичных слушаний по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52

с. Киргиз-Мияки

14 мая 2021г.

В соответствии с действующим законодательством РФ проведены публичные слушания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52, согласно приложению

1. Основания проведения публичных слушаний

На основании Постановления № 88 от 22.04.2021 г. О публичных слушаниях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, с. ул. Октябрьская д.52

2. Сведения о проведении публичных слушаний

Место проведения: Администрация сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

Адрес проведения: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137

Время начала проведения: 10:00 часов местного времени 14.02.2020 г.

С протоколом публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52 можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

3. Общие сведения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки ул. Октябрьская д.52

Проведение в установленном порядке публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52. Выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52

4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний

Размещение уведомления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52 на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан: в сети «Интернет», в здании администрации, размещение объявлений на информационных досках и в местах скопления граждан.

5. Участники публичных слушаний

В публичных слушаниях приняли участие члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний и жители сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района Республики

6.Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52

Замечания и предложения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52 принималась в форме приема письменных заявлений, замечаний граждан на выступления по адресу: Республика Башкортостан. Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137 и в устной форме в ходе проведения собрания граждан в рамках проведения публичных слушаний.

Вопросы, предложения и замечания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52 от населения не поступили.

По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:

1) Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52 соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным актам Миякинского района Республики Башкортостан в связи, с чем публичные слушания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52 считать состоявшимися.

2) Обнародовать и разместить заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района Республики Башкортостан.

**Глава сельского поселения Миякинский сельсовет
муниципального района Миякинский район РБ**



А.И.Сапожков

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МИЯКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МИЯКИНСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ИНН 0238001480
ОРГН 1020200677386
452080, село Киргиз-Мияки, улице Губайдуллина, 137,
Тел. (834788) 2-10-85, факс 2-10-85



БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
МИӘКӘ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
МИӘКӘ АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҢЕ ХАКИМИӘТЕ
ИНН 0238001480
ОРГН 1020200677386

452080, Кыргыз-Миәкә ауылы,
Ғәбәйзуллин урамы, 137,
Тел. (834788) 2-10-85, факс (834788) 2-10-85

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» мая 2021 год

№ 94

КАРАР

«14» май 2021 йыл

О выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства с учетом выявления мнения жителей муниципального образования сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Градостроительным Кодексом РФ, Земельным Кодексом РФ, руководствуясь Уставом сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, согласно решения Совета сельского поселения Миякинский сельсовет от №294 от 21.03.2019 года об утверждении «Положения о публичных слушаниях в сельском поселении Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан», протокола и заключения публичных слушаний сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 12.05.2021 года:

1. Выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Октябрьская д.52 муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, до 0 метров.

2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования (обнародования) в соответствии с Уставом.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



Глава сельского поселения

А.И.Сапожков