

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКААҢЫ  
МИӘКӘ РАЙОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
МИӘКӘ АУЫЛ СОВЕТЫ  
АУЫЛ БИЛӘМӨҢЕ ХАКИМИӘТЕ  
ИНН 0238001480  
ОРГН 1020200677386

452080, Кыргыз-Миякә ауылы,  
Ғөбәйзуллин урамы, 137,  
Тел. (834788) 2-10-85, факс (834788) 2-10-85



АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МИЯКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МИЯКИНСКИЙ РАЙОН  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ИНН 0238001480  
ОРГН 1020200677386  
452080, село Киргиз-Мияки, улица Губайдуллина, 137,  
Тел. ( 834788) 2-10-85, факс 2-10-85

**КАРАР**  
**«30» декабрь 2019 й.**

**№ 437**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**«30» декабря 2019 г.**

О выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. им.Шифы Разяпова д.32

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства с учетом выявления мнения жителей муниципального образования сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Градостроительным Кодексом РФ, Земельным Кодексом РФ, руководствуясь Уставом сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, согласно решения Совета сельского поселения Миякинский сельсовет от №294 от 21.03.2019 года об утверждении «Положения о публичных слушаниях в сельском поселении Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан», протокола и заключения публичных слушаний сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 30.12.2019 года:

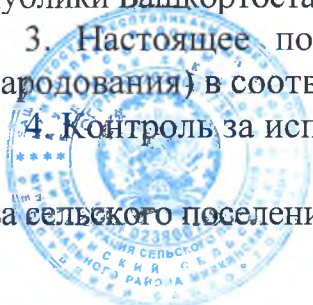
1. Выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка уменьшением отступа от красной линии до 4 метров, от прилегающего участка до 2 метров по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. им.Шифы Разяпова д.32 муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в сети Интернет

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования (обнародования) в соответствии с Уставом

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



И.Х. Хасаев

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. им.Шифы Разяпова д.32

Место проведения: Администрация сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

Адрес проведения: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137

Время начала проведения: 12:00 часов местного времени.

Количество присутствующих: 12 человек

Основание для проведения: Градостроительный кодекс РФ, Земельный Кодекс РФ. Постановление № 195 от 29.04.2019 г. О публичных слушаниях по рассмотрению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, им.Шифы Разяпова д.32, размещенный на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Присутствовали:

Председатель комиссии - Хасаев И.Х. глава сельского поселения Миякинский сельсовет

Секретарь – Устивицкая Н.В.;

Члены комиссии для проведения публичных слушаний.

Заявитель: Шаркова Д.В.

Собственники земельных участков, граничащих с земельным участком расположенном по адресу: с. Киргиз-Мияки по ул. им.Шифы Разяпова д.32 Миякинского района Республики Башкортостан сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинский район Республики Башкортостан.

Повестка дня:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров на земельном участке площадью 1363 кв. м, кадастровый номер 02:40:090301:480, расположенном по адресу: с. Киргиз-Мияки по ул. им.Шифы Разяпова д.32.

По вопросу повестки дня выступил:

**Хасаев И.Х.** открыл публичные слушания. Осветил вопрос слушаний и проинформировал, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию сельского поселения не поступало. Сообщил, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса, а также в соответствии с Правилами землепользования и застройки с. Киргиз-Мияки сельского поселения муниципального района Миякинский район республики Башкортостан, утвержденным решением Совета муниципального района Миякинский район № 1 от 19.02.2010 г. Предоставил слово заинтересованному лицу Гатину Д.Г

**Гатин Д.Г.:** Я обратился в администрацию СП о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка площадью 1363 кв.м, кадастровый номер 02:40:090301:480, расположенном по адресу :с. Киргиз-Мияки по ул.им.Шифы Разяпова д.32. Данный участок принадлежит мне на праве собственности. Прошу Вас дать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от границы прилегающего земельного участка уменьшением отступа от красной линии до 4 метров, от прилегающего участка до 2 метров. Для получения уведомления о соответствии планируемого индивидуального жилого дома, необходимо отступ от красной линии 6 м, отступ участка 3 метра.

**Хасаев И.Х.:** Предлагаю одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка уменьшение отступа от красной линии до 4 метров, от прилегающего участка до 2 метров, на земельном участке площадью 1363 кв.м, кадастровый номер 02:40:090301:480, расположенном по адресу: с.Киргиз-Мияки по ул. им.Шифы Разяпова д.32

**Решили:** Дать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных отступов от границы земельного участка уменьшением отступа от красной линии до 4 метров, от прилегающего участка до 2 метров на земельном участке площадью 1363 кв.м, кадастровый номер 02:40:090301:480, расположенном по адресу: с. Киргиз-Мияки по ул. им.Шифы Разяпова д.32

Председатель



И.Х. Хасаев

Секретарь



Н.В.Устивицкая

## **Заключение**

О результатах публичных слушаний по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул.им.Шифы Разяпова д.32

с. Киргиз-Мияки

30 декабря 2019 г.

В соответствии с действующим законодательством РФ проведены публичные слушания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул.им.Шифы Разяпова д.32, согласно приложению

### **1. Основания проведения публичных слушаний**

На основании Постановления № 422 от 16.12.2019 г. О публичных слушаниях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, с.ул. им.Шифы Разяпова д.32

### **2. Сведения о проведении публичных слушаний**

Место проведения: Администрация сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

Адрес проведения: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137  
Время начала проведения: 21:00 часов местного времени 30.12.2019 г.

С протоколом публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул. им.Шифы Разяпова д.32 можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

### **3. Общие сведения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки ул. им.Шифы Разяпова д.32**

Проведение в установленном порядке публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул. им.Шифы Разяпова д.32. Выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул. им.Шифы Разяпова д.32

### **4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний**

Размещение уведомления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул. им.Шифы Разяпова д.32 на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан: в сети «Интернет», в здании администрации, размещение объявлений на информационных досках и в местах скопления граждан.

### **5. Участники публичных слушаний**

В публичных слушаниях приняли участие члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний и жители сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района Республики



**6.Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул. им.Шифы Разяпова д.32**

Замечания и предложения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул. им.Шифы Разяпова д.32 принималась в форме приема письменных заявлений, замечаний граждан на выступления по адресу: Республика Башкортостан. Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137 и в устной форме в ходе проведения собрания граждан в рамках проведения публичных слушаний.

Вопросы, предложения и замечания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, им.Шифы Разяпова д.32 от населения не поступили.

По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:

1) Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул. им.Шифы Разяпова д.32 соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным актам Миякинского района Республики Башкортостан в связи, с чем публичные слушания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул, им.Шифы Разяпова д.32 считать состоявшимися.

2) Обнародовать и разместить заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района Республики Башкортостан.

**Глава сельского поселения Миякинский сельсовет  
муниципального района Миякинский район РБ**



**И.Х. Хасаев**