

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МИЯКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МИЯКИНСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ИНН 0238001480
ОГРН 1020200677386
452080, Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137,
тел. 2-10-85, факс 2-10-85
e-mail: miaki_selsovnet@mail.ru



БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАһы
МИӘКӘ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
МИӘКӘ
АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ
БИЛӘМӘНӘ ХАКИМИӘТЕ

ИНН 0238001480
ОГРН 1020200677386
452080, Кыргыз- Миәкә, Ғәбәйзуллин урамы, 137,
тел. 2-10-85, факс 2-10-85
e-mail: miaki_selsovnet@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2020 г.

№ 102

КАРАР

29.04.2020 й.

Об утверждении условий конкурса по реализации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», решением Совета сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 29.01.2020г. № 37 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан на 2020 год», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать муниципальное имущество, находящееся в собственности сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан:

1. Объявить открытый конкурс по реализации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, одним лотом:

ЛОТ 1: Трактор К700А, гос. Рег. Знак 7572МК02, дата выпуска 1991 г., двигатель № 9119196, заводской номер (рама) № - 9106763, коробка передач № 178683, цвет – желтый, паспорт трактора: АА 828488, предприятие изготовитель ТС: Кировский тракторный завод г. Ленинград, собственник: сельское поселение Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, местонахождение: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137.

2. Утвердить прилагаемые условия приватизации муниципального имущества указанного в п. 1 настоящего постановления (приложение № 1).

3. Утвердить прилагаемый текст информационного сообщения о проведении продажи посредством публичного предложения муниципального

имущества отдельными лотами, указанного в п. 1 настоящего постановления (приложение № 2).

4. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Миякинскому району совместно с Комиссией по проведению продаж муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Миякинский сельсовет в соответствии с действующим законодательством организовать и провести продажу посредством публичного предложения муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления;

обеспечить в установленном порядке размещение на официальном сайте сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район РБ <http://spmiyaki.ru>, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> в сети Интернет, а также на электронной торговой площадке "Приватизация и аренда имущества" АО "Единая электронная торговая площадка" www.roseltorg.ru Условий приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан и информационного сообщения о проведении продажи посредством публичного предложения муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава СП Миякинский сельсовет



И.Х. Хасаев

Приложение №1
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением главы сельского
поселения Миякинский сельсовет
муниципального района
Миякинский район
от «29» апреля 2020 № 102

**УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ
муниципального имущества, находящегося в собственности сельского
поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский
район Республики Башкортостан**

1. Способ реализации муниципального имущества – продажа одним лотом на конкурсе с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества:

ЛОТ 1: Трактор К700А, гос. Рег. Знак 7572МК02, дата выпуска 1991 г., двигатель № 9119196, заводской номер (рама) № - 9106763, коробка передач № 178683, цвет –желтый, паспорт трактора: АА 828488, предприятие изготовитель ТС: Кировский тракторный завод г. Ленинград, собственник: сельское поселение Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, местонахождение: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137.

2. Начальная цена подлежащего реализации муниципального имущества, определенная согласно отчета об оценке рыночной стоимости имущества № 024/004/2020СМ, выполненном оценщиком Гайфуллиной Л.Р., в размере 180000 (сто восемьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС;

Шаг конкурса в размере 9000 (девять тысяч) рублей 00 копеек, что составляет 5% от начальной цены конкурса.

Размер задатка – 36000 (тридцать шесть тысяч) рублей, что составляет 20% от начальной цены конкурса;

Условия договора:

1. Открытый конкурс по реализации муниципального имущества указанного в пункте 1 настоящих условий проводится одним лотом.

2. Победителю конкурса необходимо заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней со дня проведения итогов аукциона.

3. Срок подачи заявок по 01 июня 2020 года включительно с 10.00 час по 17.00 час. <https://178fz.roseltorg.ru>.

4. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) в установленном порядке в бюджет сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке в бюджет сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан не позднее 29 мая 2020 года.

Управляющий делами администрации
СП Миякинский сельсовет
МР Миякинский район РБ

Устивицкая Н.В.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
сельского поселения Миякинский
сельсовет муниципального района
Миякинский район Республики Башкортостан
№ 102 от «29» апреля 2020г.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ МИЯКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МИЯКИНСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

Администрация сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан информирует о проведении *аукциона по продаже муниципального имущества сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.*

Информация об аукционе размещена на официальных сайтах www.torgi.gov.ru, <http://spmiyaki.ru> (Раздел Документы, Аукционы), <https://178fz.roseltorg.ru>.

Орган, принявший постановление о проведении конкурса: Администрация сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан (основание: постановление «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан» от «29» апреля 2020 года №__).

Организатор аукциона: Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Миякинскому району.

Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Наименование и характеристика продаваемого имущества:

Лот № 1: Трактор К700А, гос. Рег. Знак 7572МК02, дата выпуска 1991 г., двигатель № 9119196, заводской номер (рама) № - 9106763, коробка передач № 178683, цвет –желтый, паспорт трактора: АА 828488, предприятие изготовитель ТС: Кировский тракторный завод г. Ленинград, собственник: сельское поселение Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, местонахождение: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137.

Дата, место и время признание заявителя (претендента) участником аукциона:
«09» июня 2020 года «11» ч. «00» мин. местного времени в электронной форме на сайте оператора <https://178fz.roseltorg.ru>.

Дата, место и время проведения аукциона (подведение итогов): «11» июня 2020 года «11» ч. «00» мин. местного времени в электронной форме на сайте оператора <https://178fz.roseltorg.ru>.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений: время и срок приема заявок - с «10»ч. «00» мин.. до «17»ч. «00» мин. ежедневно с «06» мая 2020 по «01» июня 2020 в электронной форме на сайте оператора <https://178fz.roseltorg.ru>.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора аренды: заинтересованные лица с материалами и информацией о лотах, а также

условиями договора купли-продажи имущества в праве ознакомиться на безвозмездной основе по адресу: Республика Башкортостан, г. Миякинский район, с. Киргиз-Мияки ул. Губайдуллина, д. 104, КУС Минземимущества РБ по Миякинскому району, на сайте www.torgi.gov.ru, <https://178fz.roseltorg.ru>. либо получить соответствующую информацию по электронной почте при условии направления соответствующего запроса на электронный адрес kus31@bashkortostan.ru.

Документы, предъявляемые заявителем (претендентом) для участия в аукционе:

- заявка для участия в аукционе в 2-х экз., по прилагаемой форме.

- платежное поручение с отметкой банка плательщика о перечислении задатка или иной другой банковский документ о его перечислении;

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

- полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

К данным документам также прилагается их опись.

От каждого заявителя принимается только одна заявка по каждому лоту в установленной форме, которая размещена на сайте www.torgi.gov.ru, <https://178fz.roseltorg.ru>.

Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов задаток вносится на счет Оператора, открытый при аккредитации и должен поступить на указанный счет в срок до «29» мая 2020 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка с его счета. Задаток возвращается в следующих случаях:

- в случае отзыва заявки до даты окончания приема заявок задаток возвращается не позднее пяти дней со дня поступления Организатору аукциона уведомления об отзыве;
- в случаях отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник аукциона не признан победителем, либо аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества: заявитель (претендент) не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ; представлены не все документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении, либо они оформлены ненадлежащим образом; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора аукциона. Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе является исчерпывающим.

Заявители (претенденты), признанные участниками аукциона, и заявители (претенденты), не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом в письменной форме путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Порядок определения победителя при проведении аукциона: победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона.

Если в установленные сроки не подано ни одной заявки, либо подана одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов: оплата приобретаемого на аукционе муниципального имущества производится путем перечисления денежных средств на счет в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

Срок заключения договора купли-продажи с победителем аукциона: договор купли-продажи движимого и недвижимого имущества заключается по итогам аукциона с его победителем не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. При уклонении победителем от заключения договора купли-продажи задаток возврату не подлежит и результат аукциона аннулируется.

Информация о предыдущих торгах по продаже муниципального имущества, которые не состоялись: торги по продаже вышеуказанного имущества ранее не проводились.