

Протокол № 3603-2017-С/1

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

с. Киргиз-Мияки

«21» ноября 2016 г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Муниципальный район. Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул.Гагарина, д.1

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 4445 от 24.10.2016

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Мельник Х. Н.	Заместитель главы Администрации сельского поселения Миякинский сельсовет
2	Хабиров А. Б.	Инспектор по жилищному контролю муниципального района
3	Галиева Г. Р.	Представитель собственников дома
4	Сафаров И.Р.	Главный специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор»
5	Демешко А. В.	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор»

**Присутствовали:** Мельник Х. Н., Хабиров А. Б., Сафаров И.Р., Демешко А. В.

**Отсутствовали:** Галиева Г. Р.

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**Принято решение избрать: председатель Конкурсной комиссии Хасаев И.Х., секретарь Конкурсной комиссии Сафаров И.Р.**

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 21.11.2016 г, 16-00 ч.

Место проведения: Муниципальный район Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Губайдуллина, 137.

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

1. На конкурс поступило 3 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№, п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «ТЕГИДИЗ», г. Стерлитамак, ИНН 0261021157	0,1	1 170 888,00
2	ООО «Строительная компания ПромЖилСтрой», г. Уфа, ИНН 0274142399	0,1	
3	ООО «БашМонтажСтрой», г. Белебей, ИНН 0255019801	0,5	

**РЕШИЛИ:**


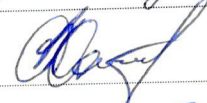



1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 4 (четыре) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

**ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:**

Председатель:		Мельник Х. Н.
Члены комиссии:		Хабиров А.Б.
		Галиева Г. Р.
		Демешко А. В.
Секретарь комиссии:		Сафаров И.Р.

**Протокол № 3603-2017-С/2**  
**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.**

«21» ноября 2016 г.

с. Киргиз-Мияки

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Муниципальный район. Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул.Гагарина, д.1

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 4445 от 24.10.2016

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Мельник Х. Н.	Заместитель главы Администрации сельского поселения Миякинский сельсовет
2	Хабилов А. Б.	Инспектор по жилищному контролю муниципального района
3	Галиева Г. Р.	Представитель собственников дома
4	Сафаров И.Р.	Главный специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор»
5	Демешко А. В.	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор»

**Присутствовали:** Мельник Х. Н., Хабилов А. Б., Сафаров И.Р., Демешко А. В.

**Отсутствовали:** Галиева Г. Р.

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

**1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)**

Заявки ООО «ТЕГИДИЗ», г.Стерлитамак, ИНН 0261021157, ООО «Строительная компания ПромЖилСтрой», г. Уфа, ИНН 0274142399, ООО «БашМонтажСтрой», г. Белебей, ИНН 0255019801 признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

**2. Об одобрении отчета об оценке заявок**

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчет об оценке (приложение №2). Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчет об оценке заявок.

**3. О ранжировании заявок**

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «ТЕГИДИЗ», г.Стерлитамак, ИНН 0261021157 – 100 баллов\*;
2. ООО «Строительная компания ПромЖилСтрой», г. Уфа, ИНН0274142399– 100 баллов;
3. ООО «БашМонтажСтрой», г. Белебей, ИНН 0255019801– 100 баллов.

\*На основании п. 14 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан» на конкурсной основе подрядных

организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановления Правительства Республики Башкортостан №626 от 26.12.2013 г., в случае, если несколько заявок набрали одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок.

#### 4. Об определении Победителя конкурса

На основании ранжирования заявок предлагается признать Победителем конкурса ООО «ТЕГИДИЗ», г.Стерлитамак, ИНН 0261021157, занявшего первое место.

#### РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ООО «ТЕГИДИЗ», г.Стерлитамак, ИНН 0261021157, ООО «Строительная компания ПромЖилСтрой», г. Уфа, ИНН 0274142399, ООО «БашМонтажСтрой», г. Белебей, ИНН 0255019801 соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.

2. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №2).

3. Утвердить ранжирование заявок.

Признать Победителем конкурса ООО «ТЕГИДИЗ», г.Стерлитамак, ИНН 0261021157. Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту *крыши* многоквартирного дома, расположенного по адресу: Муниципальный район, Миякинский район, с.Киргиз-Мияки, ул.Гагарина, д.1 на следующих условиях:

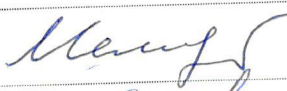

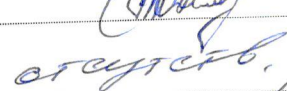


- Процент уступки: 0,1 % от НМЦ – 1 170 888,00 рублей;
- Срок гарантии: 60 месяцев;
- Срок выполнения работ: согласно утвержденному Заказчиком Графику

производства работ;

- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонтом Объекта (результата Работ) в течение 360 (трехсот шестидесяти) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке, установленном действующим законодательством:

- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),
- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),
- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,
- Исполнительная документация,
- Счет-фактура.

#### ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Мельник Х. Н.
Члены комиссии:		Хабиров А.Б.
		Галиева Г. Р.
		Демешко А. В.
Секретарь комиссии:		Сафаров И.Р.

Отчет о соответствии Участников условиям конкурса

№	Наименование		ООО «ТЕГИДИЗ», г.Стерлитамак, ИНН 0261021157	ООО «Строительная компания ПромЖилСтрой», г. Уфа, ИНН 0274142399	ООО «БашМонтажСтрой», г. Белебей, ИНН 0255019801
	Полное наименование участника				
			+	+	+
1.	Опись документов (Форма №1)		+	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе		+	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом		+	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица		+	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе		+	+	+
6.	Анкета подрядной организации		+	+	+
7.	Належащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		+	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса		+	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом		+	+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов		+	+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)		+	+	+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа		+	+	+
13.	Сведения о квалификации персонала		+	+	+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года		+	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям		+	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или		+	+	+

	решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности	+		+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+		+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+		+	+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+		+	+
20.	Наличие электронной копии	+		+	+
	Допуск/ не допуск	допуск		допуск	допуск

## Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома

№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО «ТЕГИДИЗ», г. Стерлитамак, ИНН 0261021157	ООО СК «ПромЖилСтрой», г. Уфа, ИНН 0274142399	ООО «БашМонгажСтрой», г. Белебей, ИНН 0255019801
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5	5
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не представлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	20	20
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	20	20
4.	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20	20
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	15	15
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	10
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	10
	ВСЕГО	100		100	100	100