



**КАРАР**

«05» декабрь 2019 й.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«05» декабря 2019 г.

**№410**

Об утверждении условий приватизации  
муниципального имущества, находящегося в собственности сельского  
поселения Миякинский сельсовет муниципального района  
Миякинский район Республики Башкортостан

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585, во исполнение решения Совета сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 02.12.2019г. № 39 «О внесении изменений в перечень муниципального имущества сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, подлежащего приватизации в 2019 году», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Объявить аукцион с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан отдельными лотами:

**Лот № 1:** нежилое здание – столярный цех, общей площадью 350,9 кв. м., кадастровый номер 02:40:090407:1547; нежилое здание – лесопильный цех, площадью 90,9 кв.м., кадастровый номер 02:40:090407:1546, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, с. Киргиз-Мияки, ул. Заводская, д. 1, корп.А с земельным участком с кадастровым номером 02:40:090401:583, площадью 5004 кв. м.

2. Утвердить прилагаемые условия приватизации муниципального имущества указанного в п. 1 настоящего постановления (приложение № 1).

3. Утвердить прилагаемый текст информационного сообщения о проведение аукциона с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления.

4. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Миякинскому району совместно с Комиссией по проведению продаж муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район РБ в соответствии с действующим законодательством организовать и провести аукцион с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления;

обеспечить в установленном порядке размещение на официальном сайте сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район РБ муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан <http://spmiyaki.ru>, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> и на сайте АО «Единая электронная торговая площадка» <https://www.roseltorg.ru/> в сети Интернет Условий приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, и информационного сообщения о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава СП  
Миякинский сельсовет

И.Х. Хасаев

Приложение № 1  
Утверждено Постановлением  
главы администрации СП  
Миякинский  
сельсовет муниципального района  
Миякинский район РБ  
от «05» декабря 2019г №

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**  
**муниципального имущества, находящегося в собственности сельского**  
**поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский**  
**район Республики Башкортостан**

1. Способ приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан – продажа отдельными лотами на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества:

**Лот № 1:** нежилое здание – столярный цех, общей площадью 350,9 кв. м., кадастровый номер 02:40:090407:1547; нежилое здание – лесопильный цех, площадью 90,9 кв.м., кадастровый номер 02:40:090407:1546, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, с. Киргиз-Мияки, ул. Заводская, д. 1, корп.А с земельным участком с кадастровым номером 02:40:090401:583, площадью 5004 кв. м.

2. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, определенная согласно Отчету об определении рыночной стоимости объектов недвижимости от 26.11.2019г. № 1089, выполненному ИП Валиуллин Р.Х.:

- по Лоту № 1: 966 000 (Девятьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей, в том числе:

приватизируемый объект (столярный цех) в размере 496 000 (четыреста девяносто шесть тысяч) рублей, в том числе НДС;

приватизируемый объект (лесопильный цех) в размере 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей, в том числе НДС;

приватизируемый земельный участок в размере 405 000 (четыреста пять тысяч) рублей;

Шаг аукциона в размере 48300 (Сорок восемь триста) рублей, что составляет 5 % от начальной цены аукциона.

Размер задатка – 193 200 (сто девяносто три тысячи) рублей, что составляет 20% от начальной цены аукциона.

Обременения: отсутствуют.

3. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме единовременно в течение десяти календарных дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) в установленном порядке в бюджет сельского поселения Миякинский

сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

4. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке в бюджет сельского поселения Миякинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в течение пяти календарных дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Управляющий делами администрации  
СП Миякинский сельсовет  
МР Миякинский район РБ

И.Х. Хасаев